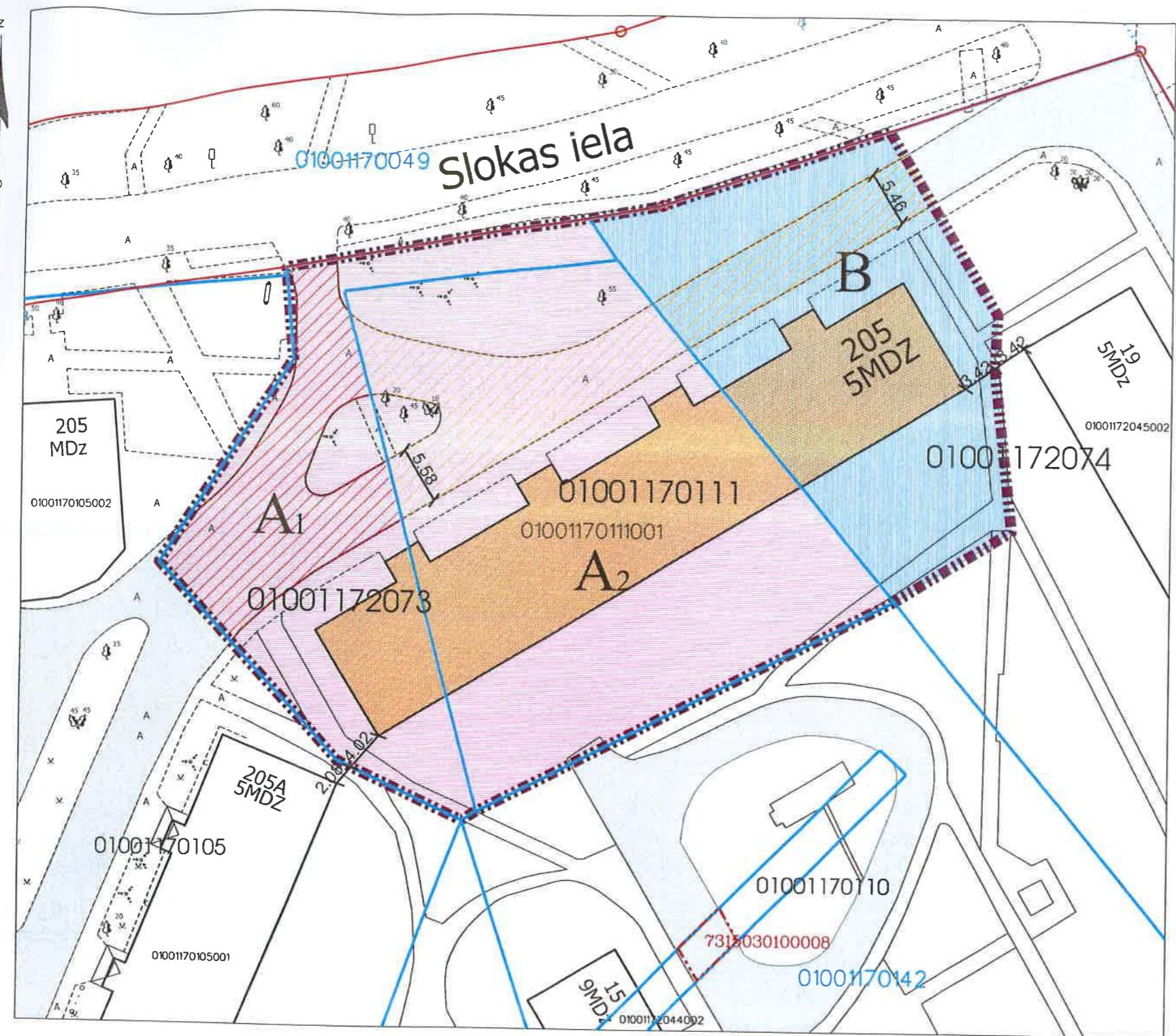


Komisijas 07.01.2019. lēmumam Nr. 16



Atrašanās vieta kvārtālā:

Datu sagatavošanā izmantoti:

- Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati (autors: ©Valsts zemes dienests 2011-2017)
  - Pašvaldības augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes dati mērogā 1:500 (autors: ©Rīgas pilsētas pašvaldība)
  - Topogrāfiskie plāni mērogā 1:2000 (autors: ©Latvijas Geotelpiskās informācijas aģentūra, 2000-2015)
  - Ortofoto kartes mērogā 1:10000 (autors: ©Latvijas Geotelpiskās informācijas aģentūra 2007 un 2013)
  - Rīgas pilsētas ielu sarkanās linijas (autors: ©Rīgas pilsētas pašvaldība 2015)
  - Rīgas pilsētas ielas un adreses (autors: ©Rīgas pilsētas pašvaldība 2004-2017)
  - Rīgas teritorijas plānojums 2006.-2018.gadam (autors: ©Rīgas pilsētas pašvaldība)
- Latvijas koordinātu sistēma LKS-92 TM

## DZĪVOJAMAI MĀJAI SLOKAS IELĀ 205, RĪGĀ, FUNKCIJONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMESGABALA PLĀNS

### APZĪMĒJUMI PLĀNĀ:

01001172073 Zemes vienības robežas, kadastra apzīmējums  
Ielas sarkanā līnija  
Ceļa servitūts

205

B

### Funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu veido:

Zemesgabali, kas nodoti privatizācijai dzīvojamās mājas Slokas ielā 205, Rīgā dzīvokļu īpašniekiem.  
Veido:

- zemesgabals ar kad.apz. 0100 117 2073. Platība - 849 kv.m. Reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000471429.
- zemesgabals ar kad.apz. 0100 117 0111. Platība - 1624 kv.m. Reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000576828.

Zemesgabals, par kuras izmantošanas nosacījumiem dzīvojamās mājas Slokas ielā 205, Rīgā, dzīvokļu īpašniekiem ir jāvienojas ar zemesgabala īpašnieku.  
Veido:

- zemesgabala ar kad.apz. 0100 117 2074 daļa. Platība ~ 1012 kv.m. Reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000101728. Īpašnieks - Fiziskas personas.

Ceļš

Teritorija, kas var kalpot par pamatu ceļa servitūta tiesību nodibināšanai. Ceļa vieta var tikt mainīta vai precīzēta normatīvajos aktos noteiktā kārtībā

Ceļa servitūts, atzīmes veidā reģistrēts Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000471429.

### PIEZĪMES:

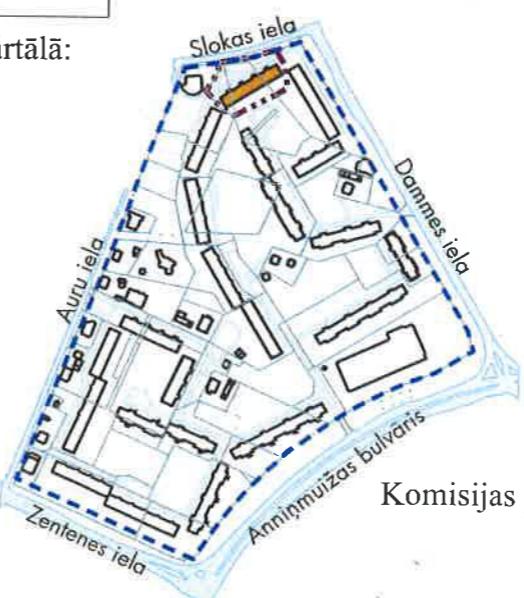
1. Atbilstoši Rīgas teritorijas plānojuma 2006. - 2018. gadam grafiskai daļai un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, zemesgabals atrodas dzīvojamās apbūves teritorijā (Dz):

- Maksimālais stāvu skaits - 5 stāvi.
- Zemes gabala maksimālā apbūves intensitāte - 140%.
- Zemes gabala minimālā brīvā teritorija - 35%.

2. Funkcionāli nepieciešamais zemesgabals atrodas:

- daļēji 5 km zonā ap starptautiskās lidostas kontrolpunktu, kur objektu būvniecībai, kuru absolūtais augstums par 30m un vairāk pārsniedz kontrolpunkta absolūto augstumu, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja;
- visā platībā 15 km zonā ap starptautiskās lidostas "Rīga" kontrolpunktu, kur darbību veikšanai, kas veicina putnu koncentrāciju, saņemama Civilās aviācijas aģentūras atļauja.

3. Funkcionāli nepieciešamā zemesgabala robežas, platība, apgrūtinājumi un to platības tiks precīzētas veicot instrumentālo uzmērišanu dabā.

Komisijas priekšsēdētāja *R. Freimane*

R. Freimane